



Република Србија
ОПШТИНА КЊАЖЕВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду
и друштвене делатности
Број: 002024888 2025 05261 004 004 380 001
Датум: 09.06.2025.
Књажевац

На основу члана 14. став 4. и 6. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр.94/2024), Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, број. 114/2008), и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр.18/2016 и 98/2018-аутентично тумачење и 2/2023 одлука УС), у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину пројекта изградње соларне фотонапонске електране „Jelašnica Solar“, максималне излазне снаге 4 MW, на катастарским парцелама бр. 806, 822, 824, 825, 826, 827, 830, 831, 683, 684, 685, 676, 677, 678, 679, 673, 671, 672, 5056, КО Доње Зуниче, општина Књажевац, спроведеном по захтеву предузећа за планирање, пројектовање и екологију „ECOLOGICA URBO DOO“ Крагујевац, улица Саве Ковачевића 1, Крагујевац које је на основу овлашћења од 24.04.2025. године овлашћено да у име и за потребе носиоца пројекта „EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4 подноси захтеве надлежном органу, Одељење за привреду и друштвене делатности Општинске управе Општине Књажевац доноси

РЕШЕЊЕ

1. За Пројекат изградње соларне фотонапонске електране „Jelašnica Solar“, максималне излазне снаге 4 MW, на катастарским парцелама бр. 806, 822, 824, 825, 826, 827, 830, 831, 683, 684, 685, 676, 677, 678, 679, 673, 671, 672, 5056, КО Доње Зуниче, општина Књажевац, носиоца пројекта „EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4, **није потребна израда Студије о процени утицаја на животну средину.**
2. Током извођења радова није дозвољена ни једна активност која би могла довести до штетног и негативног дејства на животну средину.
3. Обавезе Носиоца пројекта су да:
 - Све активности у току извођења Пројекта, рада Пројекта као и по престанку рада Пројекта спроводи у свему у складу са Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021) и Законом о заштити животне средине ("Сл. гласник РС", бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон, 95/2018 - др. закон и 94/2024 - др. закон), испоштује услове и сагласности других надлежних органа и организација и мере предвиђене у циљу спречавања, смањења или отклањања сваког штетног утицаја на

животну средину.

- са грађевинским отпадом који настаје у процесу изградње поступи у свему у складу са Уредбом о начину и поступку управљања отпадом од грађења и рушења ("Сл. гласник РС", бр. 93/2023 и 94/2023 - испр.) и Правилником о уређивању, управљању, одлагању и депоновању грађевинског отпада у току извођења радова ("Сл. гласник РС", бр. 81/2024). Са отпадом који настаје током рада, одржавања и по престанку рада пројекта дужност Носиоца пројекта је да поступа у складу са Законом о управљању отпадом ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 35/2023), Законом о амбалажи и амбалажном отпаду ("Сл. гласник РС", бр. 36/2009 и 95/2018 - др. закон) као и подзаконским актима донетим на основу ових закона.
 - ако у било којој фази одвијања предметног пројекта дође до појаве отпада који има карактер опасног отпада, исти складишти искључиво на одговарајући начин, у складу са Законом о управљању отпадом као и Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања отпада ("Сл. гласник РС", бр. 95/2024)
 - спроведе мере за спречавање удеса, одговора на удес и за отклањање последица удеса у току извођења, рада и по престанку рада Пројекта
 - изврши ремедијацију или на други начин санира деградирану животну средину у складу са пројектима санације и ремедијације
 - уређење простора, коришћење природних ресурса и добара врши у складу са просторним, урбанистичким и другим плановима
4. Носилац пројекта је дужан да обезбеди праћење утицаја Пројекта на животну средину.

Образложење

Предузеће за планирање, пројектовање и екологију „ECologica Urbo doo“ Крагујевац, улица Саве Ковачевића 1, Крагујевац које је на основу овлашћења од 24.04.2025. године овлашћено да у име и за потребе носиоца пројекта „EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4, подноси захтеве, обратио се овом органу, захтевом број 00202488 2025 од 29.04.2025. године, за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину Пројекта изградње соларне фотонапонске електране „Jelašnica Solar“, максималне излазне снаге 4 MW, на катастарским парцелама бр. 806, 822, 824, 825, 826, 827, 830, 831, 683, 684, 685, 676, 677, 678, 679, 673, 671, 672, 5056, КО Доње Зуниче, општина Књажевац.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Овлашћење од 24.04.2025. године („EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4)
- Попуњен прилог 1 и Кратак опис пројекта
- Извод из базе података Катастра непокретности од 22.04.2025. године, РГЗ
- Копија плана бр 952-04-153-44005/2025 од 12.03.2025. године, РГЗ, Служба за катастар непокретности Књажевц
- Локацијски услови за изградњу соларне фотонапонске електране „Jelašnica Solar“ максималне излазне снаге 4 MW на катастарским парцелама бр. 806, 822, 824, 825, 826, 827, 830, 831, 683, 684, 685, 676, 677, 678, 679, 673, 671, 672, 5056, КО Доње Зуниче, општина Књажевац бр. ROP-KNJ-6134-LOC-1/2025 од 10.04.2024. године
- Услови за изградњу објекта односно услове за пројектовање објекта (Предузеће за развој, урбанизам и изградњу Општине Књажевац Ј.П., број 302/1-25 од 09.04.2025. године)
- Услови за пројектовање и прикључење (Електродистрибуција Србије, Огранак

„Електродистрибуција Зајечар“, број:Д10.24.-241894/1-23 од 11.06.2023. године

- Измена услова за пројектовање и прикључење (Електродистрибуција Србије, број:241894/1-25 од 11.06.2023. године)
- Предуговор о купопродаји непокретности закључен између „EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4 (Купца) и Тешановић Мартина, Тимочке буне 71, Зајечар (Продавца), од 05.06.2025. године, оверен код јавног бележника, ОПУ: 329-2025, од 05.06.2025. године
- Идејно решење, број: ИДР 18/25-ГС, Пројектни биро „AL&SA“Панчево, главни пројектант Стеван Комненић дипл.ел.инг.
- Доказ о уплати РАТ

Поступајући сходно одредбама члана 14. ст. 1. и 3. Закона о процени утицаја на животну средину («Сл. гласник РС», број 94/2024), овај орган, обавестио је заинтересоване органе, организације и јавност, организовао јавни увид и обезбедио доступност података из захтева и документације носиоца пројекта. У прописаном року од стране заинтересованих органа, организација и јавности није вршен увид у поднети захтев и нису достављене примедбе и мишљења овом органу.

Разлози за доношење овог решења у поступку одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину Пројекта изградње соларне фотонапонске електране „Jelašnica Solar“, максималне излазне снаге 4 MW, на катастарским парцелама бр. 806, 822, 824, 825, 826, 827, 830, 831, 683, 684, 685, 676, 677, 678, 679, 673, 671, 672, 5056, КО Доње Зуниче, општина Књажевац., су ти, **што се напред наведени пројекат, према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/2008) не налази на Листама I и II јер се не ради о постројењу за сагоревање тј. Предметно постројење не користи ниједну врсту горива (Листа II: Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, тачка 3. – Производња енергије, подтачка 1. – Постојења за производњу електричне енергије, водене паре, топле воде, технолошке паре или загрејаних гасова (термоелектране, топлане, гасне турбине, постројења са мотором са унутрашњим сагоревањем, остали уређаји за сагоревање), укључујући и парне котлове, у постројењима за сагоревање уз коришћење свих врста горива).**

Уколико дође до промене намене објекта или врсте пословања предметног објекта, као и повећања капацитета које могу имати негативан утицај на животну средину и здравље становништва, инвеститор је у обавези да поднесе овом Одељењу нови захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

У вези са напред изложеним, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине Републике Србије, у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје у три примерка преко овог Одељења са плаћеном републичком административном таксом у износу од 590,00 динара, по Тар. бр. 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн., 63/2024 -

измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024).

Доставити:

- Подносиоцу захтева „ECOlogica Urbo doo“ Крагујевац, улица Саве Ковачевића 1,
- Носиоцу пројекта „EOS SOLAR DOO BEOGRAD“, Београд, улица Лазара Сочице 4,
- Инспектору за заштиту животне средине Општине Књажевац,
- Одељењу за урбанизам, грађевинарство, комунално - стамбене делатности и имовинско - правне послове,
- Писарници

Заменик начелника ОУ
Дипл. правник Ристић Марко